



COMUNE DI POMARANCE

POMARANCE – P.zza S. Anna, 1

Tel. 0588 62311 Fax. 0588 65470

56045 Pomarance

Codice fiscale : 00347520504

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

P R O G E T T O

Interventi di manutenzione straordinaria di un tratto della strada comunale del “Palagetto”

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

PREMESSA

Nell'area dell'Alta Val di Cecina lo sviluppo si è basato storicamente sull'attività delle aziende che hanno utilizzato l'energia geotermica, la chimica da essa derivata o legata allo sfruttamento del calore.

Negli anni della nazionalizzazione, l'avvento dell'Enel ha portato un grande benessere economico per una più consistente politica del reddito e così è stato per molti anni. L'inizio della privatizzazione, a partire dagli anni novanta, ha segnato l'inizio di un progressivo ed inarrestabile declino legato ad una minore necessità di personale. La perdita di posti di lavoro nell'arco di 20 anni è stimabile in circa 1000 unità lavorative.

Di conseguenza la crescita demografica negli ultimi anni ha subito un'involuzione rispetto alla media nazionale. I giovani, specie quelli con livello culturale elevato, se ne vanno per la difficoltà a reperire un lavoro. La zona oltre che a spopolarsi si impoverisce economicamente e culturalmente. Il tasso di anzianità in costante crescita è un altro indice preoccupante con il quale le attività economiche si devono confrontare.

Tutto questo si ripercuote inevitabilmente sulle attività commerciali esistenti: è dunque urgente porre in essere politiche di largo respiro per agevolare la creazione di nuove realtà di media e piccola impresa e poter costituire, in tal modo, un tessuto economico capace di produrre ricchezza e benessere per la popolazione.

Ciò detto bisogna anche considerare che il nostro territorio sta divenendo meta turistica sempre più ambita, in controtendenza rispetto ad altre realtà, probabilmente proprio grazie alle varie peculiarità che offre legate all'archeologia industriale, ai beni culturali, ai borghi storici ed al paesaggio naturalistico tipico Toscano.

Da questi presupposti è necessario ripartire con un'azione puntuale di sostegno e promozione per farne un traino essenziale della crescita socio-economica del territorio. Tale risultato tuttavia non può prodursi da solo. Occorre, infatti, sviluppare un'adeguata progettualità ed attivare un efficace coordinamento con i poteri pubblici e con le forze economico-sociali interessate: solo mediante uno sforzo congiunto è possibile conseguire gli obiettivi di rilancio e sviluppo del turismo sul territorio dell'Alta Val di Cecina.

Questo processo di ammodernamento della rete distributiva ha fortemente contribuito a stimolare la nascita di varie iniziative di animazione commerciale all'interno del CCN riuscendo ad intercettare buona parte della domanda dei sempre più numerosi turisti presenti sul territorio ; le azioni fin qui intraprese sono state orientate anche alla promozione delle produzioni locali, tra le quali si ricordano il Pane di Montegemoli, i ricciarelli di Pomarance, l'agnello Pomarancino.

Senza un'adeguata politica di valorizzazione e riqualificazione del CCN e delle aree d'ingresso , periferiche al centro abitato, in perfetta armonia con lo sviluppo turistico e culturale, è impossibile pensare ad un rilancio del settore; risulta quindi indispensabile continuare a far sistema tra istituzioni ed enti locali, per rendersi tutti parte attiva del processo di rilancio socio-economico e turistico di cui il Comune di Pomarance ha urgente bisogno.

Oltre a questo, l'impegno dell'Amministrazione sarà orientato alla predisposizione di appositi strumenti ed interventi di carattere infrastrutturale al fine di migliorare l'accoglienza, la fruibilità degli spazi e la vivibilità dei centri urbani da parte dei turisti , ove trovano sede le più importanti strutture del Comune come il Museo Guerrieri e Artigiani, la Casa Bicocchi, il Teatro De Larderel, la Pieve San Giovanni Battista e numerosi palazzi ad alto pregio artistico-architettonico, e consistenti principalmente nella ripavimentazione di alcune vie extraurbane di accesso alle diverse località dislocate sul territorio comunale , nell'ottica di una rivisitazione e valorizzazione urbanistica dei centri urbani.

UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO

L'area oggetto dell'intervento interessa la strada comunale del "Palagetto"; tale viabilità, urbanisticamente risulta strategica e funzionale per i centri urbani dislocati sul territorio comunale e soddisfa le esigenze di una riqualificazione del sistema turistico dell'Alta Val di Cecina.

Le finalità che intendiamo perseguire con questo intervento sono essenzialmente il recupero della viabilità carrabile di un tratto di tale percorrenza stradale, dal km. 2+500 al km. 6+200, all'intersezione con la strada di Fondo Valle.

Sinteticamente le opere andranno ad interessare :

- La messa in sicurezza di alcuni tratti interessati da avvallamenti e depressioni della carreggiata ;
- La ripavimentazione nei tratti maggiormente sconnessi in conglomerato bituminoso .

ASPETTI ECONOMICO E FINANZIARI

Il progetto nel suo insieme richiede una spesa complessiva di **€ 125.000,00** (somme a disposizione dell'Amministrazione comprese) e così dettagliatamente riportate nel presente quadro economico :

Quadro economico :

Per lavori	€ 96.006,44
Per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.067,65
Sommano	€ 100.074,09⁽¹⁾

(Incidenza della manodopera : € 7.734,50 – 8,056%)

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ Iva 22% sui lavori su € 100.074,09	€ 22.016,30
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 2.001,48
▪ Spese per gara	€ 30,00
▪ Varie ed imprevisti	<u>€ 878,13</u>

Totale somme a disposizione € 24.925,91 ⁽²⁾

TOTALE GENERALE € 125.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Il progetto, per una spesa complessiva di **€ 1250.000,00** (somme a disposizione dell'Amministrazione comprese) trova le relativa copertura finanziaria sul bilancio di previsione anno 2020 al Cap. 2835

Il Tecnico

(Geom. Edoardo Bassanello)